



Volumetria complessiva calcolata ai sensi della L.R. Puglia n. 14/2009 e s.m.i., corredata da idonea e completa documentazione fotografica (art. 5 comma 2) L.R. 14/2009 e s.m.i. :

ANTE OPERA		POST OPERA	
RESIDENZIALE	m <sup>3</sup> _____; _____%	RESIDENZIALE	m <sup>3</sup> _____; _____%
Non RESIDENZIALE	m <sup>3</sup> _____; _____%	Non RESIDENZIALE	m <sup>3</sup> _____; _____%

- non interessato da alcun piano attuativo vigente
- interno al Piano di \_\_\_\_\_ denominato \_\_\_\_\_  
 approvato con deliberazione C.C. n. [ ][ ][ ][ ] del [ ][ ] - [ ][ ] - [ ][ ][ ][ ] e convenzionato con atto  
 notaio \_\_\_\_\_ del [ ][ ] - [ ][ ] - [ ][ ][ ][ ] rep. \_\_\_\_\_

### CHIEDE IL RILASCIO

del **permesso di costruire** per l'esecuzione dei lavori di seguito indicati.

- "interventi straordinari di ampliamento"** (TABELLA A)  
 (articolo 3, L.R. Puglia n. 14 del 30 luglio 2009 e s.m.i.)
- "interventi straordinari di demolizione e ricostruzione"** (TABELLA B)  
 (articolo 4, L.R. Puglia n. 14 del 30 luglio 2009 e s.m.i.)

**pertanto**

Ferme restando le definizioni individuate nelle seguenti tabelle A e B, l'intervento consiste, in sintesi, in:  
**Descrivere.....**

con destinazione urbanistica:  Residenziale;  Agricola;  
 e destinazione d'uso specifica:

**TABELLA A** | **articolo 3, L. R. Puglia n. 14 del 30 luglio 2009 e s.m.i.**

**Ampliamento**  aumento delle unità immobiliari  
 modifiche di:  volume;  sagoma;  prospetti;  superfici;  sedime;





**TABELLA B** | **articolo 4, L. R. Puglia n. 14 del 30 luglio 2009 e s.m.i.**

**Demolizione e Ricostruzione**  aumento delle unità immobiliari  
 modifiche di:  volume;  sagoma;  prospetti;  superfici;  sedime;

L'intervento di cui alla presente domanda di permesso di costruire ai sensi dell'art. 5 co. 3 lett. a) della L. R. Puglia n. 14/2009 ( e s.m.i.) è :

oneroso, e allega il prospetto di proposta di determinazione del contributo di costruzione cui agli articoli 16 e 19 del D.P.R. n. 380 del 2001. Il versamento verrà effettuato con la modalità e nei termini previsti dall'Area Urbanistica del Comune.

soggetto e/o ricadente.  
ai seguenti vincoli:

<u>Vincoli faunistici</u>	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI		
<u>Beni arch., tratturi e grotte</u>	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI		
<u>Aree percorse dal fuoco</u>	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI		
<u>Terre gravate usi civici</u>	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI		
<u>pSIC-ZPS</u>	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI		
<u>PAI PUGLIA</u>	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI		
<u>Altro</u>	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI		
<u>P.U.T.T.</u>				
	Tav.1	Vinc. ex lege 1497	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI
	Tav.2	Decreto Galasso	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI
	Tav.3	Vincoli Idrogeologici	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI
	Tav.4	Boschi, macchia, biotopi, parchi	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI
	Tav.4 bis	Catasto delle grotte	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI
	Tav.5	Vinc. e segn. Architett. Archeol	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI
	Tav.6	Idrologia superficiale	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI
	Tav.7	Usi civici su IGM	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI
	Tav.8	Strumentazione urbanistica	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI
	Tav.9	Vincoli faunistici	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI
	Tav.10	Geomorfologia	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI
	Tav.11	Ambiti territoriali estesi	<input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E
<u>Sismico</u>	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
		 <input type="checkbox"/> legge n. 64 del 1974	<input type="checkbox"/> ord. p.c.m. 3274 del 2003	
		 <input type="checkbox"/> D.M. 14/01/2008 (Norme Tecniche)		
		c.d. "Opere Minori" D.G.R. 1309/2010		
<u>Fascia rispetto</u>	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI		
		 <input type="checkbox"/> Stradale	<input type="checkbox"/> Ferroviario	<input type="checkbox"/> Cimiteriale
<input type="checkbox"/> Altro				

allega alla presente domanda i documenti previsti dal Regolamento edilizio e dalle istruzioni predisposte dallo Sportello unico per l'edilizia ed ai fini delle rispettive responsabilità di cui al TUE dichiara che i soggetti responsabili sono:

### 1. PROGETTISTA ARCHITETTONICO

Titolo, Nome _____ e COGNOME Indirizzo (studio o residenza) Codice fiscale: Iscrizione Ordine/collegio di Bari al n. _____ telefono e-mail:	Timbro e firma     _____ _____
--	--

### 2. PROGETTISTA STRUTTURALE

Titolo, Nome _____ e COGNOME Indirizzo (studio o residenza) Codice fiscale: Iscrizione Ordine/collegio di Bari al n. _____ telefono e-mail:	Timbro e firma     _____ _____
--	--

### 3. DIRETTORE DEI LAVORI OPERE ARCHITETTONICHE

Inserire tabella dati o



## Allegati progettuali

Gli allegati ai quali fa riferimento la presente domanda di permesso di costruire sono i seguenti:		all.	non necess.	ad inizio lav.
<b>Titolo di proprietà</b> o altra documentazione in ordine al titolo (obbligatorio)		<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>Documentazione fotografica</b> con particolare riferimento alla zona di intervento (obbligatorio)		<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>PROGETTO</b>	Elaborati grafici costituiti da n. .... tavole <b>in triplice copia</b> , come segue:			
	<i>N. tavola</i>	<i>Contenuto</i>		
	<b>1</b>	Relazione tecnica ed illustrativa	<input type="checkbox"/>	
	<b>2</b>	Stralci, planimetrie, allacciamenti reti urbanizzazioni, ecc.*	<input type="checkbox"/>	
	<b>3</b>	Planimetria esistente e di progetto e rilievo planoaltimetrico	<input type="checkbox"/>	
	<b>4</b>	STATO ANTE OPERAM con rilievo <b>grafico/fotografico</b> con indicazione dell'assentito (obbligatorio per immobili esistenti)	<input type="checkbox"/>	
	<b>5</b>	Progetto con piante e prospetti	<input type="checkbox"/>	
	<b>6</b>	Sezioni (minimo una trasversale e una longitudinale, di cui una sulle scale)	<input type="checkbox"/>	
<b>n</b>	.....	<input type="checkbox"/>		
<b>ALLEGATI (unica copia in originale)</b>				
art. 77 T.U.E.	Relazione tecnica superamento barriere architettoniche con dichiarazione di conformità ed eventuali elaborati grafici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D.M.I 16/2/1982	Parere conformità antincendio - Vigili del Fuoco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art. 5 T.U.E.	Parere igienico sanitario della A.S.L.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art. 23 T.U.B.A.	Parere soprintendenza per vincolo storico architettonico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
R.D. 3267/23	Autorizzazione vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art. 16 T.U.E.	Progetto opere di urbanizzazione a scomputo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione a scomputo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art. 93 T.U.E.	Deposito denuncia strutture in zona sismica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 110 T.U.E.	Progetto impianto termico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Progetto impianto elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Progetto impianto contro le scariche atmosferiche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Progetto impianto .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 125 T.U.E.	Relazione e denuncia per il contenimento consumi energetici	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Art.9 L.R.6/1979	Parere IPA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>ISTAT</b>	<b>MODELLO ISTAT RE debitamente compilato (obbligatorio)</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

### Si dovrà allegare inoltre :

- Attestazione di versamento sul C.C.P. n° 18311704 (intestato a Comune di Conversano – Servizio Tesoreria) a titolo di diritti di segreteria pari ad Euro € ..... come stabilito dalla D. G. C. n. 71/08.
- Attestazione di versamento sul C.C.P. n° 23421704 (intestato a Comune di Conversano – Contributo di costruzione per PdC Piano Casa – servizio tesoreria) o tramite versamento con bonifico Bancario al Seguento codice Iban : UNICREDIT BANCA DI ROMA –TESORERIA COMUNALE IBAN IT 38M0300241461000010374496 a titolo di contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e/o costo di costruzione), accompagnata da calcoli analitici esplicativi, salvo conguaglio determinato dall'ufficio Tecnico;
- Attestazione di versamento sul C.C.P. n° 23421704 (intestato a Comune di Conversano – Monetizzazione Standard per PdC Piano Casa – servizio tesoreria) a titolo di Monetizzazione degli Standard urbanistici dovuti, accompagnata da calcoli analitici esplicativi, salvo conguaglio determinato dall'ufficio Tecnico;
- Ove necessario, attestazione di versamento sul C.C.P. n° 23421704 (intestato a Comune di Conversano – monetizzazione dell'area da destinare a parcheggio - PdC Piano Casa – servizio tesoreria) a titolo di monetizzazione dell'area da destinare a parcheggio, accompagnata da calcoli analitici esplicativi, salvo conguaglio determinato dall'ufficio Tecnico;

\* - I vari stralci non devono essere alterati dall'originale, devono essere orientati a nord con l'indicazione dell'area d'intervento, inoltre dovranno avere un sufficiente intorno visibile.

\*\* - Nella tavola di progetto deve essere riportato il quadro sinottico di confronto dei parametri urbanistici (di P.R.G., esistente, di progetto); le planimetrie esistenti e di progetto saranno realizzate con la sovrapposizione in diverso colore di previsioni di prg su catastale con sufficiente intorno non inferiore di 50 metri ed il riporto delle quote dei fabbricati circostanti.

### NOTE

- Barrare soltanto la casella corrispondente alla documentazione effettivamente allegata eliminando le voci non utilizzate.
- Evitare di allegare documenti sciolti preferendo la forma del *book* rilegato.
- **SIGLARE CON FIRMA OGNI PAGINA**

**DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA' DEL PROGETTISTA ABILITATO ED ASSEVERAZIONE**

Il sottoscritto ....., iscritto all'Ordine/Albo de... della Provincia di ..... al n. ...., progettista dell'intervento di cui alla presente domanda, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli elaborati tecnici e grafici allegati, consapevole della propria **responsabilità penale** che assume ai sensi dell'articolo 76 del T.U. approvato con D.P.R. n. 445 del 2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,

### DICHIARA CHE

- l'immobile oggetto della domanda di permesso di costruire ricade in zona classificata dal vigente P.R.G. .... e regolamentata dall'art. .... della N.T.A. di P.R.G.;
- l'immobile oggetto di intervento è sottoposto alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 42/2004 del 22.1.2004  
 SI  NO
- le opere da eseguire non arrecheranno pregiudizio alla statica dell'immobile;
- le opere in progetto, riguardo alle disposizioni per l'eliminazione ed il superamento delle barriere architettoniche negli edifici privati, di cui alla L. n. 13 del 09.01.1989 ed al D.M. n. 236 del 14.06.1989 così come sintetizzata negli artt. 77-82 del T.U.E. approvato con D.P.R. n. 380/01;  
 Non sono soggette in quanto: \_\_\_\_\_

Oppure, come dimostrato nella specifica relazione ed elaborato grafico allegati:

- rispettano il requisito di accessibilità;
- rispettano il requisito di visitabilità;
- rispettano il requisito di adattabilità;

Ai fini del rispetto della L. n. 10 del 09.09.1991 come modificato dal D.Lgs. 311/06 e s.m.i., recante norme per il contenimento del consumo energetico negli edifici, le opere sono soggette a presentazione di progetto prima dell'inizio lavori (parte II capo VI del T.U.E.):

SI  NO

Ai fini del rispetto della L. n. 46 del 05.03.1990 "Norme per la sicurezza degli impianti" e del D.P.R. n. 4470 del 06.12.1991, come modificato dal D.M. n. 37/2008, sono assoggettate a presentazione di progetto prima dell'inizio lavori (parte II capo V del T.U.E.):

SI  NO

Ai sensi del D.M. 16.02.1982 l'attività è soggetta alla prevenzione incendi:

- SI deposito ai vigili del fuoco in data ..... Prot. n. ....  
(prima dell'utilizzazione del fabbricato, verrà ottenuto il Certificato di Prevenzione Incendi)
- NO deposito prima dell'inizio lavori
- NO

Le opere in progetto rispettano le norme del D.Lgs. 285/92 e ss.mm.ii. (Nuovo codice della strada) e del relativo Regolamento di attuazione D.P.R. 495/92 e ss.mm.ii.;

Le opere sono assoggettate alla vigente normativa sismica L. n. 64 del 02.02.1974, relativi decreti attuativi e rif. Ordinanza 3274 del 2003 e ss.mm.ii. e al D.M. 14/01/2008 (Norme tecniche per le Costruzioni) :

- SI il progetto è stato depositato in data ..... Prot. gen. n. ....
- NO deposito prima dell'inizio lavori
- NO trattasi si opere di non rilevanza sismica in quanto "Opere Minori" di cui alla D.G.R. 1309/2010

Sarà rispettata la L. 257/1992 e ss.mm.ii. e relativi decreti attuativi in tema di smaltimento amianto e/o altro materiale inquinante;

L'intervento richiede la nomina del coordinatore del Piano di Sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 494/1996 come modificato dal D.Lgs. n. 81/08 e D.Lgs. n. 196/09:

SI  NO

**in relazione alla normativa in materia igienico-sanitaria, che:**

- il progetto non è soggetto al **parere igienico sanitario dell'A.S.L.** in quanto non sono modificati né direttamente né indirettamente i requisiti o le caratteristiche di natura igienico-sanitaria;

- in sostituzione del parere igienico sanitario dell'A.S.L.**, attesta la conformità delle opere da realizzare alle norme in materia igienico-sanitaria con particolare riguardo al Regolamento Locale di Igiene vigente nel Comune;
- è già stato ottenuto il **parere igienico sanitario dell'A.S.L.**, di cui si allega copia;
- 

**in relazione alla normativa in materia di prevenzione incendi, che:**

- il progetto non è soggetto al **parere dei Vigili del Fuoco**;
- è già stato ottenuto il **parere dei Vigili del Fuoco**, di cui si allega copia;
- è già stato richiesto il **parere dei Vigili del Fuoco**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio del predetto parere i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;
- 

**in relazione alla disciplina in materia di vincoli paesistici, che:**

- l'intervento non è soggetto ad **autorizzazione paesistica** di cui al titolo III, decreto legislativo n. 42 del 2004;
- è già stata ottenuta la **autorizzazione paesistica**, di cui si allega copia;
- è già stata richiesta la **autorizzazione paesistica alla Regione Puglia**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio della predetta autorizzazione i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;
- è già stata richiesta la **autorizzazione ex titolo I alla Sovrintendenza per i Beni Storico Artistici di BARI**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio della predetta autorizzazione i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;

**in relazione alla presenza di altri vincoli, che:**

- l'intervento non è interessato da altri vincoli oltre a quelli indicati nella presente domanda;
- è già stato/a ottenuto/a il/la Parere della ..... in merito all'art..... del ....., di cui si allega copia;
- è già stato/a richiesto/a il/la ....., come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al suo rilascio i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;

**in relazione all'art. 12 comma 2 del TUE (dpr 380/2001) l'area d'intervento è servita/non è servita dalle seguenti opere e servizi di urbanizzazione primaria come meglio evidenziato dalla planimetria generale:**

**generale:**

- rete acquedotto
- rete fognaria
- rete distribuzione energia elettrica
- strade
- pubblica illuminazione
- rete distribuzione gas
- altro (specificare).....

**in relazione alle norme civilistiche e alla disciplina dei rapporti di vicinato, che l'intervento richiesto:**

- è conforme alle norme del **Codice Civile** e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi;
- è stato ottenuto l'assenso del terzo/confinanti controinteressato per .....
- come risulta da assenso scritto;
- come risulta dalla scrittura privata che si allega alla presente domanda di permesso di costruire.
- Altro: \_\_\_\_\_

Aggiungere quant'altro necessario

**ASSEVERA**  
(ai sensi dell'art. 481 del codice penale)

- la conformità del progetto presentato agli strumenti urbanistici adottati ed approvati ed al regolamento edilizio, così come disposto dalla L.R. n. 14/2009 e s.m.i., nonché alle norme di sicurezza ed igienico sanitarie, nonché la veridicità, la esattezza e la completezza degli elaborati tecnici allegati alla presente domanda;
- che il progetto rispetta i limiti e le condizioni di ammissibilità dell'intervento stabiliti dall'art. 5 della L.R. n. 14/2009 e s.m.i.;
- che rispetta le condizioni e i limiti di cui alle deliberazioni del Consiglio Comunale n.57 del 20/11/2012 n. 02 del 30/01/2012 e al relativo nuovo regolamento "Piano Casa";

In fede.

Il progettista (timbro e firma)

.....  
siglare tutte le pagine